



**VENTIS IMMOBILIER**  
Votre accompagnement immobilier

# Barème

## DES HONORAIRES 2024

### VENTE

BIEN A USAGE D'HABITATION OU PROFESSIONNEL	
PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES TTC
Jusqu'à 99 999€	6 000€ (forfait)
De 100 000€ à 149 999€	6%
De 150 000€ à 199 999€	5.5%
De 200 000€ à 249 999€	5%
De 250 000€ à 299 999€	4.5%
De 300 000€ à 349 999€	4%
De 350 000€ à 399 999€	3.5%
A partir de 400 000€	3%

DIVERS	
PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES TTC
Parking / Garage	2 000€ (forfait)
Avis de valeur (hors mandat de vente)	200€
Terrain	6%
Mandat de recherche immobilier	5 000€ TTC (forfait)

### RENOVATION

PRISE DE MESURE, VISUEL 3D, DEVIS ESTIMATIF uniquement en PACK RENO (hors mandat)

TYPOLOGIE	PACK RENO	PACK VISU
Studio	360€	180€
2 pièces	600€	300€
3 pièces	840€	420€
4 pièces	1 080€	540€
5 pièces et +	1 440€	770€
Extérieur	240€	120€
Déclaration préalable	360€	X
Permis de construire	Nous consulter	X

## LOCATION

BIEN A USAGE D'HABITATION	
A LA CHARGE DU BAILLEUR	A LA CHARGE DU LOCATAIRE
8€ TTC/m <sup>2</sup> de surface habitable Etat des lieux d'entrée : 3€ TTC/m <sup>2</sup>	8€ TTC/m <sup>2</sup> de surface habitable Etat des lieux d'entrée : 3€ TTC/m <sup>2</sup>

## GESTION

BIEN A USAGE D'HABITATION	
TYPOLOGIE	HONORAIRES TTC
Chambre en colocation	19,90€
Appartement	39,90€
Maison	59,90€
Assurance loyer impayé	2,5% du montant du loyer C.C.

SASU VENTIS - Capital 1000€ - RCS de Saverne N°925 910 110 - Siège Social 1, rue Marie Curie 67490 DETTWILLER